

Standard domů

Základy a základová deska

základové pásy z betonu vyztužené armaturou, betonová deska s hydroizolací

Nosné zdivo a příčky

cihelné obvodové zdivo POROTHERM 30 Profi DRYFIX ukončené železobetonovým ztužujícím věncem ve výšce stropu a pod pozednicí, příčky cihelné zděné z příčkových POROTHERM 8 Profi DRYFIX

Zateplení obvodového zdiva

tepelná izolace o tloušťce 120 mm

Konstrukce střechy

sedlová střecha se sbíjenými vazníky

Střešní krytina

profilovaná krytina Satjam, barva tmavě šedá

Oplechování

oplechování a okapový systém Satjam, barva tmavě šedá

Podhled v podkroví

sádkokarton s tepelnou izolací o tloušťce 240 mm

Omítky

vnější omítka silikátová probarvená světle šedá s částečným barevným prvkem
vnitřní štukované vápenné, malba bílá

Vchodové dveře

dřevěná EURO nebo plastové s venkovní imitací dřeva dle volby investora,
prosklené s bezpečnostním kováním

Okna

dřevěná EURO nebo plastové s venkovní imitací dřeva dle volby investora s
tepelně izolačním dvojsklem $U_g=1,1W/m^2K$, vnitřní parapety bílé laminované

Garáž

betonový povrch s bezprašným nátěrem, vrata kovová s ručním ovládním s možností nadstandardního elektro pohonu (pro domy s vnitřní garáží H a E)

Vnitřní dveře

hladké plné a hladké částečně prosklené provedení folie, zárubně obložkové folie, standardní kování

Schodiště

betonové, dřevěné madlo

Podlahy

litý anhydritový potěr

Podlahová krytina

kuchyň, spíž, komora, zádveří a šatna v I.NP - keramická dlažba se soklem
koupelna - keramická dlažba s částečným obkladem zdi min. 180 cm
WC - keramická dlažba s částečným obkladem zdi min. 120 cm
ostatní podlahy - plovoucí podlaha s lištovým soklem

Přístup k RD

zámková dlažba chodník, garážový vjezd a stání

Topení

nástěnný plynový turbo kotel se zabudovaným zásobníkem teplé vody Protherm Tiger, desková otopná tělesa s termostatickou hlavicí, v koupelně žebříčkový radiátor, prostorový termostat v obývacím pokoji

Elektroinstalace

230V/20A měděné rozvody, vypínače a zásuvky ABB řada Swing, příprava pro interiérová světla, anténní svod bez technologie a digestoř s vnitřní cirkulací

Sanita

WC kombi, keramické umyvadlo s pákovou baterií, vana půlrohová akrylátová s čelním panelem a nástěnnou pákovou vanovou baterií, příprava pro automatickou pračku, kuchyně - příprava pro dřez a myčku